

2024 화성시환경재단 직무기술서

1. 직무 기본정보

직무명	보안	수문관리	건축물 유지관리	조경관리	휠체어리프트 안전관리	생태관리	시설관리	전기안전관리	공원안전관리	재수문 안전관리		
직렬	소속부서			부		업무특성				작성일자		
	환경사업본부			생태환경부		중요도		난이도				
기술직						5.7		5.7		2024.12.26.		

2. 직무 개요

직무정의	비봉습지공원 업무에서 시설물 및 지류 시설물 전반에 대한 안전 관리 계획을 수립하고 시행하며, 관람로 조경 관리를 통해 쾌적한 힐링 공간 조성에 기여
------	---

3. 직무 내용

주요업무(Task)	비봉습지공원 시설 유지 관리(수선,시설,부대비) 비봉습지공원 안전관리 계획 수립 및 운영 비봉습지공원 용역 관리(경소,경비,전기 등) 비봉습지공원 조경(예초,전정, 목은 갈대) 관리 시설구조물 유지 관리(생태학습장,교육장,전망대 등) 지류시설물 유지 관리(동화천,반월천,삼화보)
------------	--

주요 산출물(Output)

핵심성과지표(KPI)

시설관리계획서	(전략)	3-2. 비봉습지공원 운영
월별 전기안전관리 대장	(세부과제)	3-2-2. 시설 유지 관리
재수문 기계설비 안전 결과 보고서		
용역관리대장		
시설구조물 유지관리 결과 보고서		
조경 관리 결과 보고서		

4. NCS 직무분류체계

NCS 대분류	NCS 중분류	NCS 소분류	NCS 세부류	NCS 능력단위
11. 경비-경소	01. 경비	01. 경비-경호	01. 보안	보안관제 수문 유지관리 설계기회 수문 시설물 유지관리 수문제어 IT 시스템 관리 건축설비유지관리 건축물 유지관리 보수공사 관리
14. 건설	02. 토목	수문관리 (NCS 없음)	수문관리 (NCS 없음)	운영관리 이용관리 위험목적관리 일반 정지전정관리 전문 정지전정관리 초화류관리 잔디관리 관수 및 기타 조경관리 조경기반시설관리 조경시설물관리
	03. 건축	건축물 유지관리 (NCS 없음)	건축물 유지관리 (NCS 없음)	승강기 안전관리(승강기 유지관리, 안전검사) 생태기반환경관리 서식지관리 생태프로그램 운영관리 생태계관리 평가 생태관리조직 운영 생태기반환경 모니터링 동물 모니터링 식물 모니터링 이용자 모니터링
15. 기계	05. 기계장치설치	01. 기계장비설치-정비	07. 승강기설치-정비	안전관리 시설물 안전관리 생태시설 관리 전기회로 위험관리 전기 방폭 관리 감전 위험관리 공원 일반 안전관리 통수해 안전관리 비상시 전기안전관리 재수문 기계설비 안전관리 휠체어리프트 운용 및 관리 시설물 안전관리 비상조치 대비-대응
	03. 자연환경	01. 생태복원-관리	02. 생태관리	02. 전기안전관리 공원안전관리 재수문안전관리 휠체어리프트 안전관리 (NCS 없음)
23. 환경-에너지-안전	시설관리 (NCS 없음)	유지관리 (NCS 없음)	유지관리 (NCS 없음)	06. 산업안전보건 01. 산업안전관리
	06. 산업안전보건	01. 산업안전관리	02. 전기안전관리 공원안전관리 재수문안전관리 휠체어리프트 안전관리 (NCS 없음)	

5. 직무별 필요역량(지식, 기술, 태도)

직무	책무	수행분기(개월)	직무숙련기간(개월)	지식(Knowledge)	기술(Skill)	태도(Attitude)
보안	보안관제	12	3	방법시스템 운용방법 CCTV 설치구역 오경보에 관한 지식/유형과 특성 관련 법규에 관한 지식 경비구역 주변의 경찰관서나 소방관서 등에 관한 지식 경보신호의 유형과 특성 영상신호의 유형과 특성 경찰기관과의 협력방법	침입감지센서의 활용 능력 경비구역의 구조와 부전환경 파악능력 오경보 관리 능력 경보신호의 분석능력 영상신호의 분석능력 경비구역의 내/외부 점검 능력 침입사고 대처능력 관련 서류의 작성능력	개인정보취급 관련 법규 준수 근무규정 및 지침 준수 상황전파 및 조치결과 기록 노력 상황한 조치를 위한 적극적인 대처 노력 오경보 재발방지를 위한 노력 안전에 대한 책임감있는 태도 동료와 협력(팀워크)하는 태도 계획을 준수하려는 자세
수문관리	수문 유지관리 설계기회 수문 시설물 유지관리 수문제어 IT 시스템 관리	12	12	기계, 전기 등 설비의 위험요인 기계, 전기 등 설비의 안전 기준 수문 시설물 유지관리에 대한 지식 안전검사 이력 등 정보관리에 필요한 지식	관련법에 지정된 시설 관련 설비 활용 능력 및 사용 기술 안전점검능력 관리대책 제시 능력 안전점검 및 위험요인 판단 능력 관련장비 취급 및 활용 능력 비상시 대응능력	객관적인 판단 및 논리적인 분석 태도 사업파악 및 개선의지 투명하고 공정한 업무수행의 정량성 문제해결에 적극적인 의지 주인의식 및 책임감있는 태도 안전수칙 준수 상황판단력과 관찰력이 있는 자세
건축물 유지관리	건축설비유지관리, 건축물 유지관리 보수공사 관리	12	6	건축물 유지관리 점검 건축물 용도, 구조 기계, 설비, 전기, 통시, 소방 등 유지관리 점검 부속 건축물 소재별 특성 안전점검 및 위험성 파악 지식	부속건축물 관리 매뉴얼에 따라 점검기술 부속 건축물 관리시 발생하는 문제를 해결할 수 있는 능력 관련법령 이해능력 간단한 유지관리 능력 위험요인 관리대책 제시능력	관해한 관리와 보수를 위한 사전에 준비하는 노력 명확하고 세심한 업무처리 경영상의 절약 자세 다양한 정보 수집을 하려는 태도 안전수칙 준수
조경관리	운영관리 이용관리	12	6	예산, 재무, 재산 등의 관리 방법 이용객 요구사항 운영관리계획 수립 방법 이용자 숫자 계속 이용 행태와 동태분석 및 계속 재산 및 물품관리 보안 기자재 관리 매뉴얼 장고관리	효율적인 설문조사 방식 및 결과 처리 기술 운영관리 내용의 도표화 및 그래프화 기술 조경공간의 이용실태를 정확하게 파악하는 기술 재료 보관 창고 관리 기술 장비 관리 기술 기획서 작성 기술 외주 업체 담당자와 공동작업 협의와 관리능력 외주 분야 수량 산출 기술	사물이나 현상을 분석하고 대처하려는 노력 신중하고 조심스럽게 작업하는 노력 목표 지향적 사고 예산 편성 우선순위에 대한 전략적 사고 주인의식과 책임감 있는 자세 성소호혜적인 자세 공정적인 사고와 성실한 자세 절차와 규정을 준수하려는 노력

				외주관리 규정 업무관리 방법 분담계획 방법 필요한 외주분야 및 업체 선정 및 사후평가 민원 처리 방법	민원발생 방지대책 수립 기술	
조경관리	위험목 관리 일반 정지전정관리 전문 정지전정관리 초화류 관리 잔디관리 관수 및 기타 조정관리	4	6	생태적 분류방법 수종별 물량에 관한 정보 수종별 특성인 계절적 생리변화 등에 대한 정보 전지전정 작업도구, 장비, 기구 관련재료에 대한 정보 시업성 검토 방법 및 예산 작성 방법 수종별 고유형태 연중 강우량 등 기상에 대한 정보 보유 장비 및 부품의 명칭 보유 장비에 대한 용도	대상 물량 조사 및 도면확인 기술 정지전정 수행 작업 기술 정지전정 기구에 대한 사용법 및 점검, 고장 수리 기술 소요인산 산출 능력 계획서 작성 능력 작업 대상에 따른 정지전정 작업 도구 선정 기술 보유장비에 대한 사용법과 수리법 활용 기술 보유장비에 대한 정비법 활용 기술 보유장비에 대한 보관법 활용 기술	원장여건과 주변환경을 중시하여 수행하려는 자세 공정하고 합리적인 작업과 업무를 처리하는 노력 지밀하게 계획을 수립할 수 있는 적극적인 자세 정확하고 세심한 업무처리 진재를 등을 처리하여 작업장을 정결하게 하고자 하는 노력 안전과 관련된 규정을 준수하려는 자세 감독관의 지시사항을 이행하고 준수하는 노력 주변 환경인 통신문, 가로등 등을 사전에 인지하는 사고
	조경기반시설관리 조경시설물 관리	12	6	주변 식생의 변화 기반시설의 종류 및 특성 토양의 물리, 화학, 생물적 특성 우수 순환에 대한 정보 소재별 재료 건축물 유지관리 점검 건축물 용도, 구조 기계, 설비, 전기, 통기, 소방 등 유지관리 점검 시설물 유지관리 목적 시설물의 배치공간 개념 시설물별 구조형태 시설물설치 환경에 대한 정보 놀이시설물별 소재 특성	사전조사 판단 능력 관리, 보수문제 해결 능력 지반 절성도, 다짐 기술 부품 및 보수용 자재 준비 보관 기술 소재별 표준 시공 기술 포장시설 보수 기술 부속건축물 관리 매뉴얼에 따라 점검기술 부속 건축물 관리시 발생하는 문제를 해결할 수 있는 능력 공정기술 시설물 소재별 특성 파악 능력 조사분석 능력 보수부분 조사 및 보수조치 능력 소재별 보수 및 관리 능력 염분 및 오염물질 제거능력 지반상태 점검 능력 안전사항 점검 및 보수 판단 능력 안전을 위한 보강시설물 설치 기술 노후 시설물 철거 기술 시설물별 기능 유지 관리 능력	완벽한 관리의 보수를 위한 사전에 준비하는 노력 정확하고 세심한 업무처리 사물이나 현상의 정확한 상태를 포착하려는 의지 합리적인 업무처리
승강기 안전관리	승강기 유지관리, 안전관리			산업안전보건 관련법규	안전지침서 이해능력	안전기준을 준수하는 태도
승강기 안전관리	휠체어리프트 운용 및 관리, 시설물 안전관리 비상조치 대비 대응	12	7	안전 관련 법규 제품 설계, 공정 승강기 안전관리 기준 유지관리에 대한 지식	안전용품 사용, 교육 능력 동발상황 대처 능력 위험요인 파악 능력 간단한 유지관리 능력	작업자의 안전을 최우선 하려는 태도 관리물의 정기정돈 문제해결에 적극적인 의지 수용적 의지 및 관찰태도
	생태기반환경관리 식리지 관리	12	12	환경조사 항목 생태계획에 관한 지식 보호종 등에 대한 지식 생물계 내 상호작용에 대한 이해 및 지식 국내외 환경정책, 환경법규 동향	모니터링 결과를 바탕으로 적합한 관리방안 선정 능력 식생현황 파악 능력 문헌자료, 사례 조사 및 연구능력 정보 활용 및 문서작성 능력 서식지 등 식물 생태 정보관련 분석 능력	전문가적 소양 개발적인 태도 분야 간 연관성을 고려하는 융복합적인 사고 광범위한 자료 중 적합한 데이터를 찾아내고자 하는 적극성 환경정책, 법규 등 관련 시장 동향에 대한 지속적인 관심
생태관리	생태계관리 평가	12	12	생태기반환경(기상, 토양, 수환경)에 대한 지식 동-식물상 지식 총생물 모니터링 방법 식물생육특성 이해 생태환경 매커니즘	공간특성 파악 관리계획 작성 모니터링 조사기법 문제해결능력 관련법규의 판례 및 조례 등에 대한 파악능력	적극적인 사고 세밀한 분석자세 법규의 해석 및 적용 등 검토 능력 윤리의식 생태를 이해하려는 태도
	생태관리조직운영	12	12	사업평가분석 예산편성기준 예산회계지식 사용장비비 산출	재단회계기준 서류작성 자료분석	세밀한 업무처리 적극적인 자세 의사소통 객관적 자세
	생태기반환경모니터링 동물 모니터링 식물 모니터링	12	12	총생물 모니터링 방법 토지피복도 이해 동물 계절별 이동 특성 식물 생육 특성 이해	모니터링 조사기법 식물상 조사 방법 도면화 능력	세밀한 업무처리 탐색적 자세 분석적 자세
	이용자모니터링	12	12	사업목표 및 전략의 이해 모니터링 대상 및 방법 선정 방법 이용자 모니터링의 항목 선정 방법	현황 파악 능력 모니터링 항목 및 방법 선정 능력 서류작성 실시결과 분석 능력 결과를 바탕으로 최적의 관리 방안 선정능력	분석적 사고 업무 수행을 위한 의사소통 활성화 노력 경청하는 자세
시설관리	안전관리 시설물 안전관리 생태시설 관리	12	6	기반시설(기초, 지하구조물 등)에 대한 기초지식 노출, 배관차재 등에 대한 지식 부품별 기능에 대한 지식 시설물 설치 환경에 대한 지식 시설물 제작, 설치능력에 대한 지식	보수 부분 조사 능력 시설물 소재별 특성 파악 능력 시설물 유지관리 능력 안전을 위한 기초 시설물 파악 능력 누수방지를 위한 간단한 보수 능력	공정적이고 능동적인 태도 사건이 발생 시 업무 처리하고 확인하려는 태도 시간에 준비하는 태도 안전과 관련된 규정을 준수하려는 태도 합리적인 업무처리 태도
전기안전관리	전기화재 위험관리 방폭관리 감전 위험관리	12	4	산업안전과 관련한 관련법령, 기준에 관한 지식 관련법령, 기준 준수, 평가에 필요한 방법과 절차 정전기방지 대책 지식 전기화재, 방폭 발생에 관련한 전화원 종류에 대한 지식 전화원을 사전점검 확인하고 관리할 수 있는 지식 화재, 방폭이 발생할 수 있는 물질 취급의 안전관리에 대한 기초 지식 위험물의 위험요인에 관한 지식 감전 위험을 사전 점검 확인하고 관리할 수 있는 지식 감전 사고 발생 매커니즘 근로자 및 설비에 대한 응급조치 관련 지식 심폐소생술에 관한 지식 안전점검 매뉴얼	관련 법령, 기준, 규정 해석 능력 사업장 별 환경 분석 능력 정전기방지 대책 기술 전기 전화원 특성에 따라 안전대책을 수립 할 수 있는 능 전화원의 점검, 예방활동 전기도면 및 설계서를 검토할 수 있는 전문기술 감전 사고 특성에 따른 안전대책을 수립할 수 있는 능력 장치 및 시설에서 감전 위험 예방 안전관리 능력 비상연락망 활용 능력 응급조치 계획 수립 능력 응급조치 능력	관련법규 준수 의지 법규 변경에 따른 신속한 반영의지 소방, 위험물의 위험요인에 대한 지속적인 관심 노동보건법규 이해 의지 설비유지, 보수 관련 업무 규정을 준수하려는 태도 전기화재 위험을 예방하려는 노력 중대재해의 위험성을 인식하고 예방하려는 적극적인 자세 감전사고 위험을 예방하려는 노력 해당 업무를 안전하고 법 위반 없이 처리하려는 책임감 있는 태도 위험요인을 체계적으로 분석하려는 노력 위험요인 확인 시 필요한 준비를 확보하려는 자세
공원안전관리	공원 일반안전관리 통수해 안전관리	9	9	시설물에 영향을 미치는 제반 요소 지자체 환경 조례 등 관련 법령 및 적용 사례에 대한 지식 환경 관리 또는 분쟁 사례에 관한 지식	기초자료 분석 기술 관리 계획서 등 관련 문서 작성 능력 도면의 이해 능력 필요한 문헌 및 인터넷 정보 검색 능력 조사 자료 통계 및 데이터화를 위한 컴퓨터 활용 능력	작업안전을 준수하려는 태도 환경보호를 우선한 안전사항 준수 의지 정확하고 세심한 업무처리 태도 타 분야 기술자들과의 원만한 협업 태도 원장여건을 분석하려는 태도 전문지식을 반영하려는 태도
재수문 안전관리	비상시 전기안전관리, 재수문 기계설비 안전관리	4	4	재단 및 안전관리 기본법 위기 관련 매뉴얼 작성법 사고관리 이론 위기관리 커뮤니케이션 사고관련 단계별 지식	재단 안전 훈련 시나리오 작성 및 훈련 통제 기술 요구사항 수용 및 문제점 개선 기술 응급대응 및 위기관리 작성 기술 모니터링 기술	적극적인 주인의식 책임감에 대한 이해 응급상황 피해확산 방지 노력

6. 직무수행요건

학력수준	대학졸 ()	대졸 (●)	고졸 ()	학력무관 ()	
전공계열 및 전공학과	계열명	지연계열, 공학계열	학과명	토목학, 환경학, 조경학, 기계공학, 전기공학	
법정필요자격	조경산업기사, 조경기사 자연환경관리기사, 수질환경기사, 자연생태복원기사 산업안전기사, 전기기사, 토목기사		정보화능력	HWP Excel PowerPoint	
어학능력	영어	TOEFL TOEIC TEPS	(점) (점)	제2외국어	점수 (점)
				해당사항 없음	

7. 전문화요건

구분	핵심 능력단위	능력요구수준 Level	필요교육과정	교육기관
지식(K)	사업목표 및 전략의 이해 기계 등 설비의 안전 기준 위기 관련 매뉴얼 작성법 생태기반환경(기상, 토양, 수환경)에 대한 지식	4	신규사업개발과 사업계획수립실무	한국생산성본부
		2	장애인일자리사업 맞춤형 산업안전 교육	경기도평생학습도원
		2	소방관이 알려주는 생활 속 위기탈출	경기대평생학습도원
		1	환경교육사 3급 응급 과정	기초재정·복지인력개발원 등 민간 직업훈련기관 신용보증·화재교육사 양성 지정기관/시후에코센터

필요K-S-A	기술(S)	산업안전과 관련한 관련법령, 기준에 관한 지식	3	중대재해처벌법, 산업안전보건법 해설과 대응 전략 수립	한국생산성본부
		현장 파악 능력	4	광주혁신교육지구 생태탐방	경기도평생학습포털
		안전점검능력	3	재해재로 안전활동과 작업관리	한국생산성본부
		관리 계획서 등 관련 문서 작성 능력	3	1Day ChatGPT로 칼퇴하기 : 엑셀, PPT, 문서작성	한국생산성본부
		공간특성 파악	1	나무의사에게 무엇이든 물어보세요	경기도평생학습포털
	태도(A)	안전을 위한 보강 시설을 파악 능력	1	시설물안전법&FMS	경기도평생학습포털
		작업안전을 준수하려는 태도	4	중대재해처벌법, 산업안전보건법 해설과 대응 전략 수립	한국생산성본부
		환경보호를 우선한 안전사항 준수 의지	4	기후위기와 탄소중립시대,ESG적 삶이란	에듀퓨어
		정확하고 세심한 업무처리 태도	2	워크다이어트의 첫걸음, 업무 고정관념 탈출하기	에듀퓨어
		타 분야 기술자들과의 원활한 협업 태도	3	공공 스피치와 소통의 기술	한국생산성본부
현장여건을 분석하려는 태도	1	안전을 위한 필수템, 생애주기별 안전교육	경기도평생학습포털		

Level	능력요구수준
4	Master (통합 : Integrating/Creating) : 기획·전략에 초점, 정책을 조정하고 조직을 리드함. 우수한 행동특성을 발휘하며 타인의준거모델이 되는 수준(Consulting, Role Model)
3	Superior (지도 : Guiding) : 타인에 대한 지도(Teaching)와 이를 통한 공헌에 초점. 우수한 행동을 발휘하며, 타인을 지도, 조언할 수 있는 수준
2	Senior (적용 : Applying) : 지식, 기술의 개발, 공유 및 새로운 일에 대한 도전에 초점. 우수한 수준의 행동을 발휘하는 수준
1	Junior (학습 : Learning) : 학습에 초점을 두고 역할 및 조직전반에 대한 이해(Understanding, Knowing)에 초점. 보통 수준의 행동을 발휘하는 수준

8. 경력개발 정보

구분	바람직한 사전 직무 경험 (선행직무)			구분	향후 바람직한 이동 직무 (후행직무)	
	직무명	기간(개월)	부서명		직무명	부서명
1순위	조정관리	6	생태환경부	1순위	수문관리	생태환경부
2순위	생태관리	12	생태환경부	2순위	생태시설관리	생태환경부
3순위				3순위	건축설비유지관리	생태환경부